

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 55941 ΕΞΕ 2024

Ημ/νία: 16/05/2024



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Κτηματική Υπηρεσία Αργολίδας
Ταχ. Δ/ση: Χάλη 9, 21100, Ναύπλιο
Ηλεκτρ. ταχ.: ky-argolidas@gspp.gr
Τηλ.: 2752362924

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**

ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΓΙΑΛΟΥ ΜΕ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ & ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ της ΠΕ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΠΠ/35330/646/2-4-2024 (Β' 2364) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/ΥΠΟΙΚ 23-4-2024 (ΦΕΚ Β'2425) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ. 46068/29-3-2024(ΑΔΑ: 61Υ4Η-09Φ) απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.
5. Τις διατάξεις του π.δ. Π.Δ. 142/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181 Α').
6. Την με αριθμ.πρωτ. 50396 ΕΞΕ 2024/30-4-2024 (ΑΔΑ 6Γ85Η-ΣΡΨ) διακήρυξη της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας
7. Την με αρ. πρωτ. 55686 ΕΞΕ 2024/16-5-2024 (ΑΔΑ:ΨΒΡ2Η-ΑΗΛ) απόφαση επανάληψης της δημοπρασίας που θα διεξαγόταν στις 28-5-2024.

Διακηρύσσει ότι :

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **30-4-2024** αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: 6Γ85Η-ΣΡΨ) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **4^η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2024, ημέρα Τρίτη** και με ώρα έναρξης **12:00 μ.μ. και ώρα λήξης 12:30**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, σε θέσεις των **Δήμων ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ & ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ της Π.Ε. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω ανά Δήμο:

Α. ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης – διάρκεια - αεροφωτογραφική απεικόνιση)

Α1. Υπό δημοπράτηση θέση για τον Δήμο ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ / ΠΕ Αργολίδας
Μία (1) θέση με κωδικό : ΑΡΓΟ1 (πρώην Γ εντός Τολού).

Αναλυτικά:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ - ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΣΚΟΠΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ (€/έτος)	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ (έτη)
ΑΡΓΟ1	ΕΝΤΟΣ ΤΟΛΟΥ (μπροστά από ιδιοκτησία Δημητρίου Μαραβέα)	ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	60,00	19.500,00	Δύο (2)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Χ

Υ

X1: 399300,089	Υ1: 4153185,678
X2: 399288,419	Υ2: 4153169,938
X3: 399285,929	Υ3: 4153171,627
X4: 399297,679	Υ4: 4153187,607



Α2. Υπό δημοπράτηση θέση για τον Δήμο ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ / ΠΕ Αργολίδας
Μία (1) θέση με κωδικό : ΑΡΓΟ2 (Παραλία «Γιαλάσι» Αρχαίας Επιδαύρου).

Αναλυτικά:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ - ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΣΚΟΠΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ (€/έτος)	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ (έτη)
ΑΡΓΟ2	ΠΑΡΑΛΙΑ «ΓΙΑΛΑΣΙ» ΑΡΧΑΙΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (Θ.Μ.Α.)	14,86	635,27	Δύο (2)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ		
Χ	Υ	
X1: 425434,930	Υ1: 4163725,780	
X2: 425436,910	Υ2: 4163721,820	
X3: 425439,920	Υ3: 4163723,300	
X4: 425437,910	Υ4: 4163727,270	

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο όπως και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μ.μ..

Η αίτηση συμμετοχής και τα δικαιολογητικά στην επαναληπτική πλειοδοτική δημοπρασία υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω της πλατφόρμας του άρθρου 15 του ν. 5092/2024, **εντός αποκλειστικά τριών (3) εργάσιμων ημερών** από τη δημοσίευση της διακήρυξης στην πλατφόρμα και στο πρόγραμμα «Διαύγεια», σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ.1 της αρ.58972 ΕΞ 2024/ΥΠΟΙΚ 23-4-2024 (ΦΕΚ Β' 2425/23-4-2024).

Ναύπλιο 16-5-2024

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας

Βασιλική Μητροσύλη

ΠΕ Α' Εφοριακών

Εγκρίνεται

Ναύπλιο 16-5-2024

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας

Ακριβές Αντίγραφο